

EU-UDBUD AF FLYTTEOPGAVE FOR DOMEA.DK PÅ VEGNE AF HADERSLEV BOLIGSELSKAB

SPØRGSMÅL OG SVAR / RETTELSER					
Nr.	Henvisning	Spørgsmål / Baggrund for ændring	Indkommet dato	Svar / Ændring i udbudsmaterialet	Besvaret / Ændret dato
1	Tilbudsliste	<p>I tilbudslistens pkt. F efterspørges "Kostpris for flyttekasser".</p> <p>Udbyder gøres opmærksom på, at prisen på flyttekasser kan variere betydeligt med råvareprisen og eventuelle afgifter.</p> <p>Er det korrekt forstået, at prisen er den aktuelle på tidspunktet for tilbudsafgivelsen?</p>	28.02.2017	<p>Ja, det er korrekt forstået.</p> <p>Den pris der skal angives i tilbudslistens pkt. F, er den pris flyttekasser afregnes med pr. stk. i hele kontraktens løbetid.</p>	03.03.2017
2	Kontraktbilag 1, pkt. 3.2 og 5.6	<p>I kontraktbilag 1 pkt. 3.2 fremgår det, at <i>"Leverandøren skal, hvor det er nødvendigt, aftage løse tæpper i lejligheder. Det vil være vanskelig for de enkelte beboere selv at gøre det, før lejlighed er tømt."</i></p> <p>I kontraktbilag 1 pkt. 5.6 om mærkningsystem fremgår det, at "Aftagne tæpper, der kan genanvendes, udlægges af leverandøren i det omfang, det er ønsket."</p> <p>Udbyder bedes bekræfte, at dette ikke gælder væg-væg tæpper, og at håndtering af væg-væg tæpper er for beboerens egen regning.</p>	28.02.2017	<p>LØSE væg-til-væg tæpper skal leverandøren også flytte/fjerne efter ønske fra beboeren. Såfremt væg-til-væg-tæpper er fastgjorte vil det påhvile beboeren at få disse fjernet.</p> <p>Såfremt et løst væg-til-væg tæppe ønskes flyttet til den midlertidige bolig (eller til midlertidigt depot efter nærmere aftale med genhusningstjenesten) vil evt. tilpasninger ske for beboerens egen regning.</p>	03.03.2017

SPØRGSMÅL OG SVAR / RETTELSER

Nr.	Henvisning	Spørgsmål / Baggrund for ændring	Indkommet dato	Svar / Ændring i udbudsmaterialet	Besvaret / Ændret dato
3	Kontraktbilag 1, pkt. 3.2, 4.1 og 5.6 samt tilbudsliste.	Kan det bekræftes at der alene er tale om løse tæpper og at aftagning og udlæggelse af disse, afregnes pr. time under pkt. B i tilbudslisten?	28.02.2017	Aftagning og flytning af løse tæpper er beskrevet i kontraktbilag 1 pkt. 3.2 som en del af minimumsomfanget, hvorfor dette er indeholdt i prisen under pkt. A på tilbudslisten. Se i øvrigt svaret til ovenstående spørgsmål nr. 2.	03.03.2017
4	Kontraktbilag 1 pkt. 1 og 4.1	Hvor længe forud vil flytteordren udstedes? Er der en fast tidsfrist.	28.02.2017	Lejemålene opsiges 3 mdr. før udflytning, hvorefter den enkelte lejer har 2 muligheder for at forkaste de tilbudte genhusningsboliger. Min. 2 uger før endelig udflytning fastlægges endelig genhusningsbolig på et opgangsmøde, hvor leverandøren skal deltage.	03.03.2017
5	Kontraktbilag 1 pkt. 5.5	Kan det bekræftes, at hvis genhusningstjenesten ønsker udvidelse af arbejdstiden, at vi som leverandør har ret til at fakturere eventuelt overtid.	28.02.2017	Jf. kontraktbilag 1, pkt. 4.1 skal det påregnes, at der skal flyttes op til 4 lejligheder om dagen i de uger, hvor der skal flyttes. Dette forventes udført indenfor normal arbejdstid (mandag-fredag kl. 8.00 til 16.00). Såfremt <i>leverandøren</i> ønsker at udvide denne arbejdstid (efter nærmere aftale med genhusningstjenesten) honoreres der ikke ekstra herfor. Skulle <i>genhusningstjenesten</i> mod forventning ønske flytninger foretaget udenfor normal arbejdstid aftales evt. ekstra honorar i det konkrete tilfælde.	03.03.2017
6	Kontraktbilag 1 pkt.3.2-3.5	Er det leverandøren eller genhusningstjenesten, der foretager besigtigelser?	28.02.2107	Det er leverandøren der foretager besigtigelse af lejemålet.	03.03.2017
7	Tilbudslistens pkt. A	Kan det bekræftes at enhedsprisen er pr. gang vi flytter, dvs. første gang når der flyttes fra A-B og anden gang når der flyttes fra B-A.	28.02.2017	Det kan bekræftes jf. beskrivelsen i tilbudslistens pkt. A.	03.03.2017

SPØRGSMÅL OG SVAR / RETTELSER

Nr.	Henvisning	Spørgsmål / Baggrund for ændring	Indkommet dato	Svar / Ændring i udbudsmaterialet	Besvaret / Ændret dato																																																																											
8	Kontraktudkast, side 3, pkt. 10	Hvordan definerer Domea.dk s.m.b.a. misligholdelse?	28.02.2017	<p>Der foreligger misligholdelse såfremt en kontraktpart undlader at opfylde sine kontraktlige forpligtelser.</p> <p>Dog vil der blive fremsendt en skriftlig påtale og skriftlig advarsel om kontraktopsigelse fra genhusningstjenesten, hvis dette skulle blive aktuelt.</p> <p>Dette vil blive tilføjet til kontrakten inden kontraktindgåelse.</p>	03.03.2017																																																																											
9	Kontraktbilag 1, pkt. 2	Hvad er størrelsen på de lejligheder der er i blokkerækken for nr. 23.	01.03.2017	<p>Blokkerækken for Brombærvej nr. 23-29 består af følgende typer af lejemål – i alt 24 stk.:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Adresse</th> <th>Værelser</th> <th>Areal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Brombærvej 23 1, TH , 6100 Haderslev</td><td>3</td><td>87,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 23 1, TV , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 23 2, TH , 6100 Haderslev</td><td>3</td><td>87,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 23 2, TV , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 23 5T, TH , 6100 Haderslev</td><td>3</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 23 5T, TV , 6100 Haderslev</td><td>2</td><td>87,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 25 1, TH , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 25 1, TV , 6100 Haderslev</td><td>5</td><td>110,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 25 2, TH , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 25 2, TV , 6100 Haderslev</td><td>5</td><td>110,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 25 5T, TH , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>110,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 25 5T, TV , 6100 Haderslev</td><td>3</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 27 1, TH , 6100 Haderslev</td><td>3</td><td>87,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 27 1, TV , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 27 2, TH , 6100 Haderslev</td><td>3</td><td>87,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 27 2, TV , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 27 5T, TH , 6100 Haderslev</td><td>3</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 27 5T, TV , 6100 Haderslev</td><td>2</td><td>87,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 29 1, TH , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 29 1, TV , 6100 Haderslev</td><td>5</td><td>110,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 29 2, TH , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>89,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 29 2, TV , 6100 Haderslev</td><td>5</td><td>110,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 29 5T, TH , 6100 Haderslev</td><td>4</td><td>110,00</td></tr> <tr><td>Brombærvej 29 5T, TV , 6100 Haderslev</td><td>3</td><td>89,00</td></tr> </tbody> </table>	Adresse	Værelser	Areal	Brombærvej 23 1, TH , 6100 Haderslev	3	87,00	Brombærvej 23 1, TV , 6100 Haderslev	4	89,00	Brombærvej 23 2, TH , 6100 Haderslev	3	87,00	Brombærvej 23 2, TV , 6100 Haderslev	4	89,00	Brombærvej 23 5T, TH , 6100 Haderslev	3	89,00	Brombærvej 23 5T, TV , 6100 Haderslev	2	87,00	Brombærvej 25 1, TH , 6100 Haderslev	4	89,00	Brombærvej 25 1, TV , 6100 Haderslev	5	110,00	Brombærvej 25 2, TH , 6100 Haderslev	4	89,00	Brombærvej 25 2, TV , 6100 Haderslev	5	110,00	Brombærvej 25 5T, TH , 6100 Haderslev	4	110,00	Brombærvej 25 5T, TV , 6100 Haderslev	3	89,00	Brombærvej 27 1, TH , 6100 Haderslev	3	87,00	Brombærvej 27 1, TV , 6100 Haderslev	4	89,00	Brombærvej 27 2, TH , 6100 Haderslev	3	87,00	Brombærvej 27 2, TV , 6100 Haderslev	4	89,00	Brombærvej 27 5T, TH , 6100 Haderslev	3	89,00	Brombærvej 27 5T, TV , 6100 Haderslev	2	87,00	Brombærvej 29 1, TH , 6100 Haderslev	4	89,00	Brombærvej 29 1, TV , 6100 Haderslev	5	110,00	Brombærvej 29 2, TH , 6100 Haderslev	4	89,00	Brombærvej 29 2, TV , 6100 Haderslev	5	110,00	Brombærvej 29 5T, TH , 6100 Haderslev	4	110,00	Brombærvej 29 5T, TV , 6100 Haderslev	3	89,00	03.03.2017
Adresse	Værelser	Areal																																																																														
Brombærvej 23 1, TH , 6100 Haderslev	3	87,00																																																																														
Brombærvej 23 1, TV , 6100 Haderslev	4	89,00																																																																														
Brombærvej 23 2, TH , 6100 Haderslev	3	87,00																																																																														
Brombærvej 23 2, TV , 6100 Haderslev	4	89,00																																																																														
Brombærvej 23 5T, TH , 6100 Haderslev	3	89,00																																																																														
Brombærvej 23 5T, TV , 6100 Haderslev	2	87,00																																																																														
Brombærvej 25 1, TH , 6100 Haderslev	4	89,00																																																																														
Brombærvej 25 1, TV , 6100 Haderslev	5	110,00																																																																														
Brombærvej 25 2, TH , 6100 Haderslev	4	89,00																																																																														
Brombærvej 25 2, TV , 6100 Haderslev	5	110,00																																																																														
Brombærvej 25 5T, TH , 6100 Haderslev	4	110,00																																																																														
Brombærvej 25 5T, TV , 6100 Haderslev	3	89,00																																																																														
Brombærvej 27 1, TH , 6100 Haderslev	3	87,00																																																																														
Brombærvej 27 1, TV , 6100 Haderslev	4	89,00																																																																														
Brombærvej 27 2, TH , 6100 Haderslev	3	87,00																																																																														
Brombærvej 27 2, TV , 6100 Haderslev	4	89,00																																																																														
Brombærvej 27 5T, TH , 6100 Haderslev	3	89,00																																																																														
Brombærvej 27 5T, TV , 6100 Haderslev	2	87,00																																																																														
Brombærvej 29 1, TH , 6100 Haderslev	4	89,00																																																																														
Brombærvej 29 1, TV , 6100 Haderslev	5	110,00																																																																														
Brombærvej 29 2, TH , 6100 Haderslev	4	89,00																																																																														
Brombærvej 29 2, TV , 6100 Haderslev	5	110,00																																																																														
Brombærvej 29 5T, TH , 6100 Haderslev	4	110,00																																																																														
Brombærvej 29 5T, TV , 6100 Haderslev	3	89,00																																																																														
10	Tilbudsliste, pkt. B	Er det timeprisen pr. mand man ønsker her?	01.03.2017	Ja, timeprisen pr. mand ekskl. moms bedes angivet under tilbudslistens pkt. B.	03.03.2017																																																																											
11	Generelt (besigtigelse)	Er alle køreveje/ brønddæksler egnet til lastbiltransport op til 24 tons?	01.03.2017	Ja.	03.03.2017																																																																											