

Energisyn – virksomheder kan spare store beløb

De obligatoriske energisyn er blevet kritiseret for at være spild af tid og penge¹. En undersøgelse foretaget af Kuben Management viser dog, at virksomhederne, hvis de følger de besparingsforslag, der identificeres i rapporterne, i langt de fleste tilfælde vil kunne spare flere hundrede tusinde kroner. Besparelspotentialerne overgår klart omkostningerne til energisynene. For de virksomheder, hvor Kuben Management er fremkommet med økonomiske besparelsesoverslag, da kan virksomhederne gennemsnitligt spare næsten 350.000 kroner årligt på energibudgettet, hvis ændringsforslagene følges. Nogle af de største virksomheder kan spare over 1 mio. kroner. Det er samtidigt langt fra kun de større virksomheder, der kan hente betydelige summer ved at se nærmere på energiforbruget, og både administrations- og produktionsvirksomheder, på tværs af meget forskellige brancher, har mulighed for at spare penge.

Om energisyn

EU's energieffektivitetsdirektiv fra 2012 fastslår, at der i medlemslandene skal identificeres energibesparelspotentialer indenfor transport, proces og bygninger i store virksomheder. Direktivet er implementeret i dansk lovgivning, og det betyder, at virksomheder på over 250 ansatte, og med en omsætning på 370 millioner kroner eller en balance på mindst 320 millioner kroner, skal have foretaget et energisyn af eksterne certificerede rådgivere. Eftersynene skal foretages hvert fjerde år, og fristen for at indsende bevis til Energistyrelsen på, at energisynspligten er overholdt, er nu den 1. juli 2016.

Undersøgelse af 22 energisyn

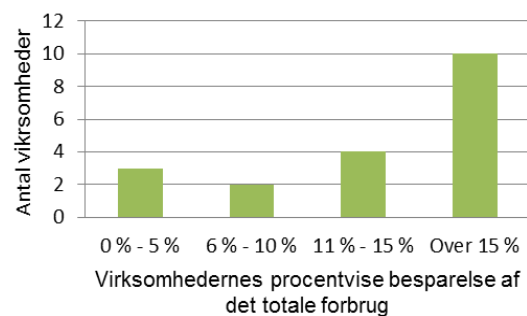
Kuben Management har foretaget energisyn for 22 virksomheder, der opererer indenfor mange forskellige brancher, lige fra medievirksomhed over produktion af metalprodukter til engroshandel med råvarer. I undersøgelsen indgår også flere forskellige typer af virksomheder, hvor nogle primært udgøres af kontormiljøer, mens andre virksomheder har fået foretaget eftersyn af både lagerhaller og produktionsarealer. Det specifikke besparelspotentiale og de konkrete ændringsforslag afhænger naturligvis af virksomhedens situation, men fælles for alle disse forskellige virksomheder er det, at der er penge at hente ved et kvalificeret eftersyn af det samlede energiforbrug.

Mindre virksomheder kan også hente store besparelser

De virksomheder, for hvilke det har været muligt at udregne besparelsesforslag (virksomheder som eksempelvis ikke lejer sine bygninger), kan spare gennemsnitligt 15 % af deres totale el- og varmekonsum, hvis Kuben Managements ændringsforslag følges.

For mindre virksomheder med under 200 ansatte, og dermed virksomheder for hvem energisyn ikke er obligatorisk, ligger denne andel gennemsnitligt på næsten 16 %. Af Figur 1 fremgår det, at langt størstedelen af virksomheder, der får foretaget energisyn, potentielt kan spare over 15 % af deres energiforbrug. Større virksomheder sparer gennemsnitligt større absolutte beløb på energisyn, mens den procentvise besparelse hos mindre virksomheder er større.

Figur 1: Virksomheders besparelse i procent af det totale el- og varmekonsum



¹ Eksempelvis: *Jyllands-Posten*, "Erhvervskæmper spilder millioner på energisyn", d.9.3.2016, Sektion: Erhverv, Side 6 og *Børsen*, "Dansk EU-dukseri tvinger frysefirma til dyrt og besværligt energieforsyn", d. 18.2.2016.

Sparerunder og manglende overblik

Virksomhederne kan hente store besparelser ved energisyn, fordi de i høj grad mangler overblik over deres energi- og ressourceforbrug. "Vi oplever, at virksomhederne under krisen har sparet på driften ved at insource service og vedligehold af tekniske anlæg", siger energisynskonsulent Frank Plith. "Men i næste sparerunde reducerer man så ofte i personalet, som skulle servicere anlæggene – og det hævnner sig på den længere bane ved, at energiforbruget stiger". Fordi virksomhederne således ikke følger deres forbrug tæt nok, og derfor ikke opdager fejl og mangler, giver energisyn mulighed for at høste selv lavthængende frugter, når der skal spares.

Energisyn er en god forretning

Besparelespotentialet og den mulige gevinst ved at foretage ændringer på baggrund af energisyn må naturligvis vurderes i henhold til de nødvendige investeringer og de samlede omkostninger. Den gennemsnitlige tilbagebetalingstid for de nødvendige investeringer er for de fleste virksomheder under 3 år. Priserne på de energisyn, som Kuben Management har gennemført, ligger mellem 30.000 og 375.000 kr., med en gennemsnitspris på 156.000 kr. I alle tilfælde har Kuben Management fundet besparelser, der langt overstiger udgifterne til energisynet.

Eksempler på typer af produktionsvirksomheders besparelser

Generelt afhænger besparelespotentialet, uanset om der er tale om en større eller mindre produktions-, eller administrationsvirksomhed, i høj grad af den konkrete virksomhed. For den *mindre produktionsvirksomhed*, kan besparelespotentialet eksempelvis fordele sig således, at der i særdeleshed er besparelser at hente indenfor belysning, såsom ved udskiftning af loftsarmaturer til LEDrør, efterfulgt af optimeret energistyring.

Et eksempel på hvor en *større produktionsvirksomhed* kan spare, er ligeledes indenfor energistyring, og ved varmegenvinding samt implementering af termostater til styring af ventilationsanlæg.

(Se Bilag 1 og Bilag 3)

Eksempler på typer af administrationsvirksomheders besparelser

Energistyring går igen for både mindre og større administrationsvirksomheder, som en central kilde til besparelser. Derudover kan man som et eksempel på et område hvor den *mindre administrationsvirksomhed* kan spare, fremhæve installation af luft/luftvarmepumper til rumopvarmning.

En *større administrationsvirksomhed* som Kuben Management har foretaget energisyn for, har særligt kunnet spare på investering i en klimaskærm, dvs. ved efterisolering, samt på ventilation, ved udskiftning af aggregater til mere energieffektive typer.

(Se Bilag 2 og Bilag 4)

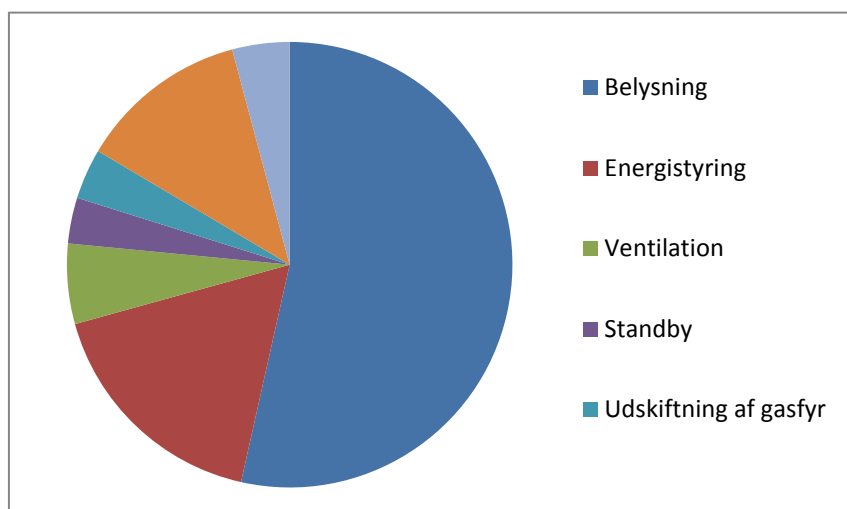
Kontaktperson:

Frank Plith, Energisynskonsulent
 Kuben Management
 Dusager 22, 8200 Aarhus N
 E-mail: frpl@kubenman.dk
 Mobil: 25 35 74 25

Kuben Management er en rådgivningsvirksomhed, som arbejder med bygherrerådgivning og udvikling af det byggede miljø. Vi har ca. 115 medarbejdere og kontorer i 5 byer. Se nærmere om Kuben Management på www.kubenman.dk og følg os på LinkedIn.

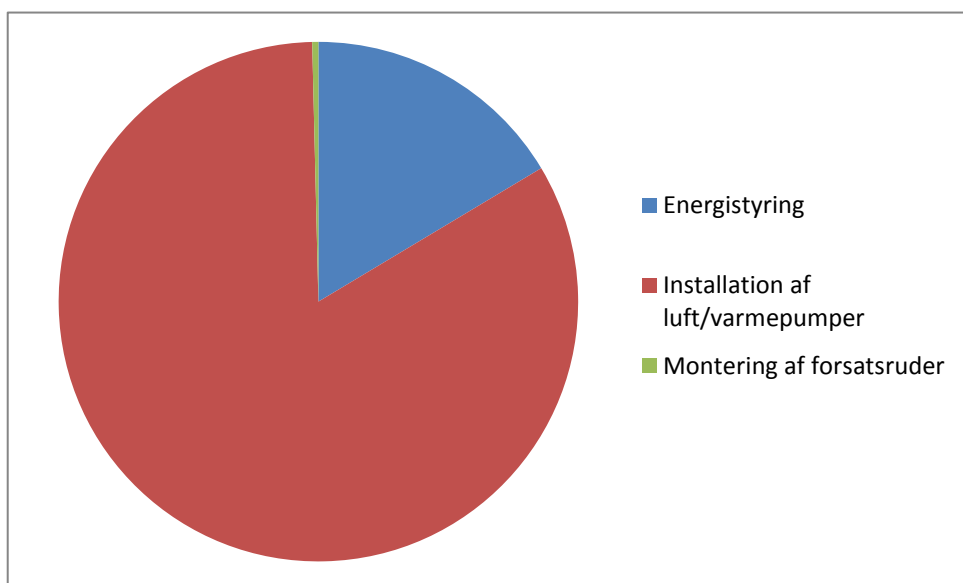
Bilag 1

	kWh	pct af samlet besparelse
Mindre produktionsvirksomhed		
Totalt besparelspotentiale	150.108	
Belysning	80.316	53,5%
Energistyring	25.814	17,2%
Ventilation	8.737	5,8%
Standby	5.000	3,3%
Udskiftning af gasfyr	5.500	3,7%
Installation af porte i lagerhaller	18.500	12,3%
Kontrol med temperatur	6.241	4,2%
SUM		100,0%



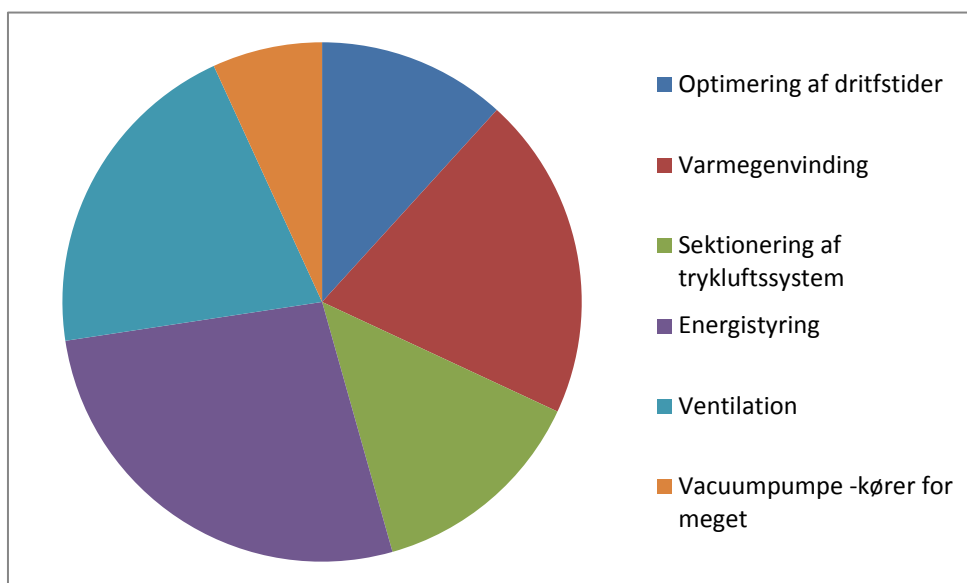
Bilag 2

	kWh	pct af samlet besparelse
Mindre Administrationsvirksomhed		
Totalt besparelspotentiale	262.000	
Energistyring	43.000	16,4%
Installation af luft/varmepumper	218.000	83,2%
Montering af forsatsruder	1.000	0,4%
SUM		100,0%



Bilag 3

	kWh	pct af samlet besparelse
Større Produktionsvirksomhed		
Totalt besparelspotentiale	73.016	
Optimering af driftstider	8.580	11,8%
Varmegenvinding	14.736	20,2%
Sektionering af trykluftssystem	10.000	13,7%
Energistyring	19.700	27,0%
Ventilation	15.000	20,5%
Vacuumpumpe -kører for meget	5.000	6,8%
SUM		100,0%



Bilag 4

	kWh	pct af samlet besparelse
Større Administrationsvirksomhed		
Totalt besparelspotentiale	2.899.000	
Energistyring	473.900	16,3%
Varmegenvinding	426.000	14,7%
Belysning	464.100	16,0%
Ventilation	606.000	20,9%
Klimaskærm	949.000	32,7%
SUM		100,7%

